

## ANKARA DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI HİZMET ENVANTERİ TABLOSU

SIRA NO	KURUM KODU	STANDART DOSYA PLANI KODU	HİZMETİN ADI	HİZMETİN TANIMI	HİZMETİN DAYANAGI MEVZUATIN ADI VE MADDE NUMARASI	HİZMETTEN YARARLANANLAR	HİZMETİ SUNMAKLA GÖREVLİ YETKİLİ KURUMLARIN/BİRİMLERİN ADI				HİZMETİN SUNUM SÜRECİNDE								HİZMETİN ELEKTRONİK OLARAK SUNULUP SUNULMADIĞI
							MERKEZİ DARE	TAŞRA BİRİMLERİ	MAHALLİ DARE	DİĞER (ÖZEL SEKTÖR VB)	BASVURUDA İSTENEN BELGELER	İLK BAŞVURU MAKAMI	PARAF LİSTESİ	KURUMUN VARSAYILMASI GEREKEN Ç YAZIŞMALAR	KURUMUN VARSAYILMASI GEREKEN DİĞ YAZIŞMALAR	MEVZUATA BELİRTİLEN HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ	HİZMETİN ORTALAMA TAMAMLANMA SÜRESİ (EN BEC)	YILLIK İŞLEM SAYISI	
1	B.07.4.FED.06.01.01		Satış	A- Talep halinde	1-2896 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-4070 sayılı Kanun 3-4706 sayılı Kanun 4-178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6-300, 313, 324, 327sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	5 Ay	1000	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleyle çıkarılması halinde	1-2896 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-4070 sayılı Kanun 3-4706 sayılı Kanun 4-178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6-300, 313, 324, 327sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı örneği 3- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	İhale Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	45 Gün	500	Sunulmuyor
2	B.07.4.FED.06.01.01		Kiralama	A- Talep halinde	1-2896 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-4070 sayılı Kanun 3-4706 sayılı Kanun 4-178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6-300, 313, 324, 327sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	5 Ay	1000	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleyle çıkarılması halinde	1-2896 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-4070 sayılı Kanun 3-4706 sayılı Kanun 4-178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6-300, 313, 324, 327sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı örneği 3- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	İhale Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	45 Gün	1000	Sunulmuyor
3	B.07.4.FED.06.01.01		İhtifak Hakkı Tesisi	A- Talep halinde	1-2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-4070 sayılı Kanun 3-4706 sayılı Kanun 4-178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6-300, 313, 324, 327sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	5 Ay	300	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleyle çıkarılması halinde	1-2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-4070 sayılı Kanun 3-4706 sayılı Kanun 4-178 sayılı KHK 5- Hazine Taşınmazlarının idaresi Hakkında Yönetmelik 6-300, 313, 324, 327sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı örneği 3- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	İhale Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	45 Gün	200	Sunulmuyor
4	B.07.4.FED.06.01.01		Ecrimisal	Ecrimisal İşlemlerine İlişkin İtiraz ve Şikayetlerin Karşlanması	1-2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik 3- 300 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği 4- 312 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği 5- 313 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği 6- 324 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği 7- 327 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- İtiraz dilekçesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Yok	Yok	30 Gün	30 Gün	5000 - 6000	Sunulmuyor
5	B.07.4.FED.06.01.01		Taşınır mal satışı	A- Talep halinde	1-2896 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-178 sayılı KHK	Gerçek ve Tüzel kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi (Başvuru sahibinden) İHALEYE GİRMESİ HALİNDE 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınırın niteliğine göre kıymet takdirine esas yapılan yazışmalar	Yok	5 Ay	150	Sunulmuyor
				B- İdarece İhaleyle çıkarılması halinde	1-2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2-178 sayılı KHK	Gerçek ve Tüzel kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	İHALEYE GİRECEKLERDEN 1- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 2- Nüfus Cüzdanı örneği 3- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 4- Tüzel kişi ise imza sirküleri 5- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Taşınır Mal Tasfiye Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınırın niteliğine göre kıymet takdirine esas yapılan yazışmalar	Yok	45 Gün	50	Sunulmuyor
6	B.07.4.FED.06.01.01		Trampa	Kamu idarelerince ihtiyaç duyulan taşınmazların trampa yoluyla ediniminin sağlanması ve diğer trampa işlemlerinin yapılması	1-2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 2- Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik 3- 2942 sayılı Kanununun 30. maddesi	Kamu idareleri, gerçek ve özel hukuk tüzel kişileri	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep dilekçesi 2- Taşınmaz için yatırılacak Geçici Teminat Bedeli makbuzu 3- Nüfus Cüzdanı örneği 4- Tüzel kişi ise temsil yetkili olduğuna dair belge 5- Tüzel kişi ise imza sirküleri 6- Tüzel kişi ise Ticaret Sicil Gazetesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	5 Ay	10 - 15	Sunulmuyor
7	B.07.4.FED.06.01		Bağış	Mülkiyete gerçek ve tüzel kişilere ait iken Hazineye intikal eden mallar	1-4721 sayılı Kanun 2-191 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği	Gerçek ve Tüzel Kişiler	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü)	Ankara Defterdarlığı (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı)	Yok	Yok	1- Talep Dilekçesi	Evrak Servisi	1- Memur 2- Servis Sorumlusu 3- Müdür Yrd. 4- Müdür 5- Daire Başk. 6- Defterdar	Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) ve Ankara Defterdarlığından (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı) onay alınması	Taşınmazın niteliğine göre ilgili Kamu Kurumları ve Kuruluşları	Yok	1 ay	50 - 60	Sunulmuyor